



СВІСЛАЦКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

СВИСЛОЧСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

15 июня 2021 г. № 352

---

г. Свіслач, Гродзенская вобл.

г. Свислочь, Гродненская обл.

О формировании фонда  
перераспределения земель  
Свислочского района

На основании статей 9, 29 и 35<sup>1</sup> Кодекса Республики Беларусь о земле, решения Гродненского областного исполнительного комитета от 29 сентября 2016 г. № 569 «О порядке формирования перечней свободных (незанятых) земельных участков на территории Гродненской области» Свислочский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Сформировать фонд перераспределения свободных, неэффективно используемых и малопродуктивных земель в Свислочском районе, исходя из местных условий, включив в него:

1.1. перечень земельных участков для создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств на землях общей площадью 820,3900 гектара согласно приложению 1;

1.2. перечень земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства на землях общей площадью 330,4000 гектара согласно приложению 2;

1.3. перечень земельных участков для предоставления гражданам для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов на землях общей площадью 13,9876 гектара согласно приложению 3;

1.4. перечень земельных участков для предоставления гражданам для коллективного садоводства на землях общей площадью 4,5000 гектара согласно приложению 4.

2. Земли, земельные участки, включенные в фонд перераспределения земель, используются землепользователями в соответствии с законодательством об охране и использовании земель до их изъятия и предоставления новым пользователям.

3. Земли, земельные участки, включаются и исключаются из фонда перераспределения земель решением Свислочского районного исполнительного комитета (далее – райисполком) при изменении их

целевого назначения, характера использования или ином изменении, позволяющем использовать земли, земельные участки более эффективно.

4. Отделу землеустройства райисполкома разместить настоящее решение с планово-картографическими материалами на сайт райисполкома в сети Интернет и на информационном стенде райисполкома.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя райисполкома Грицкевича А.С., отдел землеустройства райисполкома.

Председатель

Исполняющий обязанности  
управляющего делами



А.Л.Версоцкий

С.Н.Веремчук

Приложение 1

к решению Свислочского  
районного исполнительного  
комитета

15.06.2021 № 352

Перечень земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель для создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств

Наименование землепользователя	Ориентировочная площадь земельного участка, гектар	Из них сельскохозяйственных земель, гектар	Балл кадастровой оценки сельскохозяйственных земель	Вид земель, фактическое состояние земельного участка	Место нахождения земельного участка
1. Унитарное сельскохозяйственное предприятие (далее – УСП) «Совхоз «Порозовский» Свислочского района	15,30	10,0	12,0	луговые земли, неиспользуемые	Порозовский сельсовет, возле деревни Горностаевичи
2. УСП «Совхоз «Великосельский» Свислочского района	85,90	83,0	25,3-27,9	пахотные, луговые, неиспользуемые	Порозовский сельсовет, возле деревни Полуянки
3. УСП «Совхоз «Великосельский» Свислочского района	24,54	22,0	27,3	пахотные, луговые, неиспользуемые	Порозовский сельсовет, возле деревни Полуянки
4. УСП «Совхоз «Великосельский» Свислочского района	73,00	65,0	22,5-27,8	пахотные, луговые, неиспользуемые	Порозовский сельсовет, возле деревни Коревичи

5. Сельскохозяйственное унитарное предприятие (далее – СУП) «ВМК- АГРО»	239,20	196,2	9,9-35,0	пахотные, луговые, неиспользуемые	Добровольский сельсовет,           возле деревни Тушемля
6. СУП «ВМК-АГРО»	82,99	63,5	23,7	луговые земли	Добровольский сельсовет,           возле деревни Тушемля
7. СУП «ВМК-АГРО»	122,16	115,0	25,3	луговые земли	Добровольский сельсовет,           возле деревни Тушемля
8. СУП «ВМК-АГРО»	133,60	121,0	23,0	пахотные, луговые, неиспользуемые	Добровольский сельсовет,           возле аглогородка Доброволя
9. СУП «ВМК-АГРО»	15,20	-	8,4	прочие неиспользуемые	Добровольский сельсовет,           возле аглогородка Доброволя
10. Коммунальное производственное предприятие «Свислочская сельхозтехника»	28,50	21,0	12,8	луговые, неиспользуемые	Вердомичский сельсовет,           возле деревни Воробейки

Приложение 2

к решению Свислочского  
районного исполнительного  
комитета

15.06.2021 № 352

Перечень земельных участков, включенных  
в фонд перераспределения земель для  
ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Место нахождения земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, гектар	Из них сельскохозяйственных земель, гектар	Вид земель, фактическое состояние земельного участка
Порозовский сельсовет				
1.	Деревня Новосады	5,0	5,0	луговые
2.	Деревня Новосады	3,8	3,8	луговые, пахотные
3.	Деревня Новосады	5,8	5,8	пахотные
4.	Деревня Хрищенкоичи	3,9	3,9	пахотные
5.	Городской поселок Порозово	33,9	31,0	пахотные, временно используются унитарным сельскохозяйственным предприятием (далее – УСП) «Совхоз «Порозовский» Свислочского района
6.	Городской поселок Порозово	8,9	8,9	пахотные, временно используются УСП «Совхоз «Порозовский» Свислочского района
Свислочский сельсовет				
7.	Агрогородок Пацуи	9,8	9,8	пахотные, временно используются открытым акционерным обществом (далее – ОАО) «Акр-Агро»
8.	Агрогородок Пацуи	3,3	3,3	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»

9.	Деревня Занки	9,7	9,7	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»
10.	Деревня Ковали	4,8	4,8	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»
11.	Деревня Ковали	0,9	0,9	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»
12.	Деревня Рожки	2,7	2,7	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»
13.	Деревня Рожки	3,8	3,8	пахотные, временно используются ОАО «Акр-Агро»
Вердомичский сельсовет				
14.	Агрогородок Вердомичи	44,8	44,8	пахотные, временно используются коммунальным производственным предприятием «Свислочская сельхозтехника»
15.	Деревня Вилейши	2,9	2,9	пахотные, временно используются коммунальным производственным предприятием «Свислочская сельхозтехника»
16.	Деревня Пуцки	0,3	0,30	луговые земли
Добровольский сельсовет				
17.	Агрогородок Доброволя	13,0	13,0	пахотные, временно используются сельскохозяйственным унитарным предприятием (далее – СУП) «ВМК-АГРО»
18.	Агрогородок Тиховоля	18,0	18,0	пахотные, временно используются СУП «ВМК-АГРО»
Новодворский сельсовет				
19.	Агрогородок Новый Двор	5,2	5,2	луговые временно используются УСП «Новы Двор-Агро»
20.	Агрогородок Корнадь	9,4	9,4	пахотные, временно используются УСП «Новы Двор-Агро»
21.	Деревня Малые Масушины	1,4	1,4	луговые, временно используются УСП «Новы Двор-Агро»
22.	Деревня Студеники	24,2	24,2	пахотные, временно используются

				УСП «Новы Двор-Агро»
23.	Деревня Шуричи	8,3	8,3	луговые земли
Хоневичский сельсовет				
24.	Агрогородок Хоневичи	11,0	11,0	пахотные, временно используются ОАО «Хоневичи»
25.	Деревня Лавриновичи	13,0	13,0	пахотные, временно используются ОАО «Хоневичи»
26.	Деревня Тереховичи	5,3	5,3	пахотные земли
27.	Деревня Олисеевичи	5,2	5,2	луговые земли
28.	Деревня Миничи	2,4	2,4	луговые земли
Незбодичский сельсовет				
29.	Агрогородок Незбодичи	4,5	4,5	луговые земли
30.	Деревня Стоки	15,0	15,0	пахотные, временно используются СУП «ВМК-АГРО»
31.	Деревня Дречаны	15,8	15,8	пахотные земли
32.	Агрогородок Гринки	5,4	5,4	пахотные, временно используются СУП «ВМК-АГРО»
33.	Деревня Гринки 1	29,0	29,0	пахотные земли

Приложение 3

к решению Свислочского  
районного исполнительного  
комитета

15.06.2021 № 352

Перечень земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель для предоставления гражданам для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов

№ п/п	Место нахождения земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, гектар	Сведения об обеспеченности земельного участка инфраструктурой, возможностью подключения к сетям	Наименование государственного органа, в который необходимо обращаться за предоставлением земельного участка
Вердомичский сельсовет				
1.	Агродорок Вердомичи	0,2500	электроснабжение	Вердомичский сельский исполнительный комитет (далее – сельисполком)
2.	Агродорок Вердомичи	0,2500	электроснабжение	Вердомичский сельский исполнительный комитет
3.	Агродорок Великое Село (перспективная улица – 9 участков)	1,8000	электроснабжение теплоснабжение водоснабжение	Вердомичский сельский исполнительный комитет
Добровольский сельсовет				
4.	Деревня Долгий Борок	0,2000	электроснабжение	Добровольский сельский исполнительный комитет
5.	Деревня Рудня, 55	0,1700	электроснабжение	Добровольский сельский исполнительный комитет
6.	Агродорок Тиховоля, 49	0,1800	электроснабжение водоснабжение	Добровольский сельский исполнительный комитет
7.	Деревня Рудня, 12	0,1800	электроснабжение	Добровольский сельский исполнительный комитет
8.	Деревня Рудня, У-89	0,1775	электроснабжение	Добровольский сельский исполнительный комитет



				исполнительный комитет	
9.	Агродорожок Доброволя (перспективная улица – 10 участков)	2,0000	электроснабжение водоснабжение	Добровольский исполнительный комитет	сельский
Незбодичский сельсовет					
10.	Деревня Стоки, улица Новая	0,2400	электроснабжение водоснабжение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
11.	Агродорожок Незбодичи, улица Мичурина	0,1300	электроснабжение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
12.	Деревня Калиновская	0,2200	электроснабжение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
13.	Деревня Гринки 1, 89	0,1800	электроснабжение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
14.	Деревня Гринки 1 (перспективная улица – 9 участков)	1,8000	электроснабжение, газоснабжение водоснабжение, водоотведение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
15.	Деревня Якушовка, У-1304	0,2500	электроснабжение	Незбодичский исполнительный комитет	сельский
Новодворский сельсовет					
16.	Агродорожок Новый Двор, улица Коласа, 42	0,1100	электроснабжение, водоснабжение	Новодворский исполнительный комитет	сельский
17.	Агродорожок Новый Двор, улица Заречная, 30	0,1700	электроснабжение, водоснабжение	Новодворский исполнительный комитет	сельский
18.	Агродорожок Новый Двор, улица Октябрьская, 29	0,1500	электроснабжение, водоснабжение	Новодворский исполнительный комитет	сельский
19.	Агродорожок Корнадь, 39	0,1400	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение	Новодворский исполнительный комитет	сельский
Порозовский сельсовет					
20.	Городской поселок Порозово, улица Молодежная	0,2500	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Порозовский исполнительный комитет	сельский
21.	Городской поселок Порозово, улица Молодежная	0,2500	электроснабжение, газоснабжение водоснабжение, водоотведение	Порозовский исполнительный комитет	сельский

22.	Городской поселок Порозово, Советский переулок	0,2500	электроснабжение, газоснабжение водоснабжение, водоотведение	Порозовский исполнительный комитет	сельский
23.	Деревня Валисковщина	0,2500	электроснабжение	Порозовский исполнительный комитет	сельский
24.	Деревня Коревичи	0,2500	электроснабжение	Порозовский исполнительный комитет	сельский
25.	Деревня Толочманы, 1	0,2500	электроснабжение	Порозовский исполнительный комитет	сельский
Свислочский сельсовет					
26.	Деревня Грицки, У-5	0,2500	электроснабжение	Свислочский исполнительный комитет	сельский
27.	Деревня Занки (перспективная улица – 3 участка)	0,6700	электроснабжение, водоснабжение	Свислочский исполнительный комитет	сельский
28.	Поселок Мельново, улица Луговая, 10А	0,2500	электроснабжение, водоснабжение	Свислочский исполнительный комитет	сельский
29.	Деревня Грицки, У-257	0,2500	электроснабжение	Свислочский исполнительный комитет	сельский
30.	Агрогородок Пацуи, улица Луговая, У-256	0,2288	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	Свислочский исполнительный комитет	сельский
Хоневичский сельсовет					
31.	Агрогородок Хоневичи, улица Строительная (перспективная улица – 10 участков)	2,0000	электроснабжение газоснабжение	Хоневичский исполнительный комитет	сельский
город Свислочь					
32.	Город Свислочь, улица Полевая, 14	0,1200	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	Свислочский исполнительный комитет	районный
33.	Город Свислочь, улица Новая, 23	0,1213	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение	Свислочский исполнительный комитет	районный

Приложение 4

к решению Свислочского  
районного исполнительного  
комитета

15.06.2021 № 352

Перечень земельных участков, включенных  
в фонд перераспределения земель для  
предоставления гражданам для  
коллективного садоводства

Название садоводческого товарищества или дачного кооператива	Ориентировочная площадь земельного участка, гектар	Сведения об обеспеченности земельного участка инфраструктурой, возможностью подключения к сетям	Наименование государственного органа, в который необходимо обращаться за предоставлением земельного участка
Садоводческое товарищество «Радуга» (45 участков) вблизи поселка Мельново	4,5	электроснабжение	Свислочский районный исполнительный комитет